

ОФИС В КУДЯНОВСКОМ РАЙОНЕ Г. ДОНЕЦКА
МИНИСТЕРСТВО ДОХОДОВ И СБОРОВ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
СЛУЖБА УСТРОЙСТВА АРЕНДЫ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
Регистр. № 19530878.1/17

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 8/Н
к договору почасовой аренды № 8 от 22.04.2019 г.

г. Донецк

« 26 » апреля 2022г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ШКОЛА №120 ГОРОДА ДОНЕЦКА» далее АРЕНДОДАТЕЛЬ, в лице директора Чешковской Натальи Петровны, действующей на основании Устава, с одной стороны и **ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКАЯ ШКОЛА ОЛИМПЕЙСКОГО РЕЗЕРВА ПО ВИДАМ БОРЬБЫ** в лице директора Хавикова Игоря Викторовича, далее АРЕНДАТОР, действующий на основании Устава с другой стороны, что именуются вместе Стороны, на основании распоряжения главы администрации г.Донецка от 26.04.2022г. № 797 «О признании утратившим силу распоряжения главы администрации г.Донецка от 24.09.2020 № 2135, внесении изменений в распоряжение главы администрации г. Донецка от 01.04.2019 № 443 и продлении договора почасовой аренды нежилого помещения с **ГОСУДАРСТВЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКОЙ ШКОЛОЙ ОЛИМПЕЙСКОГО РЕЗЕРВА ПО ВИДАМ БОРЬБЫ»** пришли к соглашению внести следующие изменения в договор аренды № 8 от 22.04.2019, (далее Договор):

1. Продлить Договор с «26» апреля 2022г. до «22» февраля 2025г.

2. В разделе 1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА** пункт 1.1 изложить в следующей редакции :

«1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ на основании распоряжений главы администрации г. Донецка от «01.04.2019 г. № 443, от 26.04.2022 № 797 передает, а АРЕНДАТОР принимает в почасовую аренду (понедельник-суббота - по 4 часа 45 минут в сутки, кроме июня, июля, августа) нежилое помещение общей площадью 86,13 м², расположенное по адресу: г. Донецк, ул. Багратиона, д.16а, сроком на 2 года 11 месяцев, для проведения учебно-тренировочных занятий по дзюдо».

3. В разделе 3. **АРЕНДНАЯ ПЛАТА** пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. За пользование объектом аренды АРЕНДАТОР вносит АРЕНДОДАТЕЛЮ арендную плату, расчет которой осуществляется на основании Временной методики расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной (коммунальной) собственности г. Донецка, утвержденной распоряжением главы администрации г. Донецка от 11.07.2016 № 900, месячный размер которой, согласно расчету арендной платы, что является неотъемлемой частью настоящего договора (приложение 4), на дату подписания составляет 14,82 рос. руб. (Четырнадцать российских рублей 82 коп.), в т.ч.: арендная плата за объект аренды 14,82 рос. руб.

арендная плата за оборудование 0,00 рос. руб.

Ежемесячный почасовой расчет арендной платы будет производиться согласно утвержденному графику проведения учебных занятий, с учетом количества дней в текущем месяце.»

4. Другие условия договора почасовой аренды № 8 от 22.04.2019г., не затрагиваемые данным дополнительным соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено и подписано в 2-х экземплярах, является неотъемлемой частью договора почасовой аренды № 8 от 22.04.2019г. и вступает в силу с 27.04.2022г.

Приложения:

1) ПРИЛОЖЕНИЕ 4.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к договору аренды имущества
муниципальной (коммунальной)
собственности г. Донецка
№ 5 от 22 апреля 2019г.
(пункт 3.1.)

РАСЧЕТ
почасовой арендной платы

Расчет арендной платы рассчитан в соответствии с п.16 Временной методики расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной (коммунальной) собственности г. Донецка, утвержденной распоряжением главы администрации г. Донецка от 11.07.2016 № 900, с изменениями.

Расчет годовой арендной платы за недвижимое имущество составляет 2,00 рос.руб.
1 кв.м.

ул. Багратиона, д. 16а, для проведения учебно-тренировочных занятий по дзюдо – 86,13 м²;

Размер годовой арендной платы по объекту аренды:

Опл. = 86,13 x 2,00 = 172,26 рос. руб.

Размер арендной платы на момент заключения договора аренды за месяц равен:

Опл. мес. = 172,26/ 12 = 14,36 рос. руб.

Размер арендной платы за сутки равен:

Опл. сут. = 14,36/ 30*2 = 0,96 рос. руб.

Размер арендной платы за час равен:

Опл. час. = 0,96/ 24*3 = 0,12 рос. руб.

Опл. почас. в сутки = 0,12*4,75=0,57 рос.руб.

0,57 * кол-во раб.дней (26) = 14,82

Всего размер арендной платы за год равен: 172,26 рос. руб.

Всего размер арендной платы (за месяц) на момент заключения договора аренды равен: 14,82 рос. руб.

Расчет составил: _____ О.В. Пелагейко

Дата расчета: 26 апреля 2022 года.

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Муниципальное бюджетное
общеобразовательное
учреждение «Школа № 120 города Донецка»

Директор _____

Н.П.Чешковская

М.П.



АРЕНДАТОР
ДОНЕЦКАЯ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ
ДЕТСКО-ЮНОШЕСКАЯ ШКОЛА
ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕРВА ПО
БОРЬБЫ

Директор _____

Н.В.Хавин

М.П.



АРЕНДОДАТЕЛЬ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ШКОЛА № 120 ГОРОДА
ДОНЕЦКА»** (25706327)
ДНР 83047, г. Донецк, ул. Багратиона, д. 16а
Расчетный счет №40101810720000011001
БИК банка 310101001,
л/с 04011001040
в Республиканском Казначействе ДНР
ИКЮЛ 21970642
Тел. 223-97-31



Н.П. Чешковская

АРЕНДАТОР

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ У
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ
ДЕТСКО-ЮНОШЕСКАЯ
ОЛИМПИЙСКОГО РЕЗЕР
ВИДАМ БОРЬБЫ**
283087, г. Донецк, проспект
86,
Расчетный счет №401058100
БИК банка 310101001,
л/с 03011005250
в Республиканском Казначей
ИКЮЛ 51010561
Тел. 253-90-06



И.В. Хав